Légende:

Zone boisée, arborée

Zone d'étude: env. 22 250 m²

Zonage du PLU

Emplacement réservé au PLU

Accès projetés aux cultures sur l'emprise du projet (décision de la réunion du 23 02 16 en mairie)

Surface cessible env. 16 735m²

Surface voirie et espaces verts env. 4 340 m² (soit ratio d'env. 19.5%)

Surface allouée aux accès cultures env. 1 175 m²

Chaussée

Stationnement longitudinal

Espace verts

Espace verts de gestion des eaux pluviales (noues, bassin)

Espace piéton

Emplacement réservé au PLU

Lot à bâtir de (1 à 18):
Surface mini = 495 m²
Surface maxi = 715 m²
Surface moyenne = 590 m²

OISE HABITAT
4 rue du Général Leclerc, CS 10105, 60106 CREIL Cedex 1

BECHMANN architecte

construction de 15 logements locatifs à Monceaux (60)

implantation logements aidés

		DATE:	ECHELLE:	
		10/10/2016	1/750	APS